

RESIDENZA POESIA 9 – ASCONA



App.no Whg. Nr.	Piano Stock	Locali Zimmer	Sup. di vendita m2 Verkaufsfläche m2	Superficie lorda appartamento m2 Brutto Wohnfläche m2	Terrazza m2 Terrasse m2	Giardino m2 Garten m2	Cantine/Depositi m2 Keller m2	Prezzo CHF Preis CHF
1	PT	3 ½	122	97	28	-	6	Venduto
2	PT	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
3	PT	3 ½	71	64	13	-	6	Venduto
4	PT	3 ½	122	97	28	183	6	1'105'000.-
5	1°P	3 ½	112	98	27	-	6	1'010'000.-
6	1°P	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
7	1°P	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
8	1°P	3 ½	112	98	27	-	6	1'015'000.-
9	2°P	3 ½	112	98	27	-	6	Venduto
10	2°P	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
11	2°P	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
12	2°P	3 ½	112	98	27	-	6	Venduto
13	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
14	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
15	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
16	2°P M.	2 ½	61	54	-	-	-	495'000.-

RESIDENZA POESIA 11 – ASCONA



App.no Whg. Nr.	Piano Stock	Locali Zimmer	Sup. di vendita m2 Verkaufsfläche m2	Superficie lorda appartamento m2 Brutto Wohnfläche m2	Terrazza m2 Terrasse m2	Giardino m2 Garten m2	Cantine/Depositi m2 Keller m2	Prezzo CHF Preis CHF
1	PT	3 ½	119	92	20	269	9	1'125'000.-
2	PT	3 ½	126	92	20	260	6	Venduto
3	1°P	3 ½	119	92	20	-	9	Venduto
4	1°P	3 ½	126	92	20	-	6	Venduto
5	2°P M.	5 ½	214	194	20	-	12	1'505'000.-
6	2°P M.	5 ½	214	194	20	-	9	1'480'000.-

* (R.) - riservato

Vendita come residenza primaria o secondaria / Verkauf als Erst- oder Zweitwohnsitz

Rendiamo attenti che, come d'uso in Ticino, la superficie abitabile comprende tutte le superfici all'interno dell'appartamento, il 50% dei locali annessi, compreso il 50% delle terrazze e il 50% delle sezioni dei muri dei rispettivi locali.

Wir weisen darauf hin, dass die Wohnfläche, wie im Tessin üblich, aus der Summe sämtlicher innerhalb der Wohnung liegender Räume, einschliesslich 50% der Mauer- und Wandquerschnitte der jeweiligen Räume, 50% aller Nebenräume, inklusive 50% der Terrassen besteht.

Vendita come residenza primaria o secondaria / Verkauf als Erst- oder Zweitwohnsitz

Posteggio coperto / Gedeckter Parkplatz

40'000 - 60'000

Posteggio esterno

30'000 - 40'000

Deposito 4 (30 m2) *per chi desidera un ulteriore deposito/zusätzlicher Lagerraum

50'000

Venduto